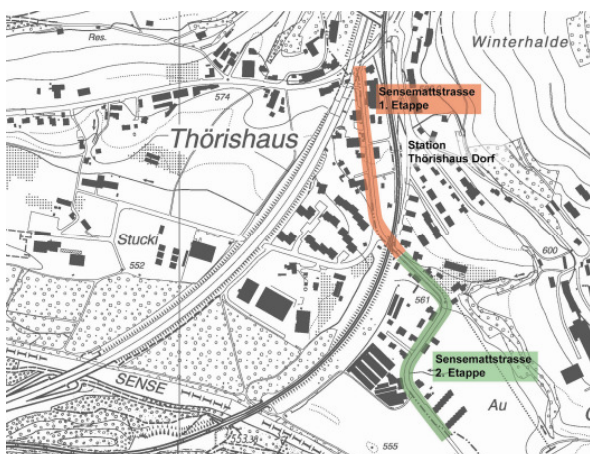


**Sensemattstrasse, Thörishaus: Erneuerung inkl. Beleuchtung**  
Kredit; Direktion Planung und Verkehr

**Bericht des Gemeinderates an das Parlament**

**1. Ausgangslage**

Die Sensemattstrasse in Thörishaus, entlang der Gemeindegrenze zu Neuenegg, befindet sich in einem baulich schlechten Zustand und soll in zwei Etappen erneuert werden:



**Orange:**

1. Etappe 2008  
Freiburgstrasse – SBB-Unterführung

**Grün:**

2. Etappe 2009 bis 2011  
SBB-Unterführung –  
Gemeindegrenze Neuenegg +  
Deckbelageinbau für beide Etappen

Die Unterteilung in zwei Etappen erfolgt, weil im Perimeter der zweiten Etappe die Gemeinde Neuenegg eine Überbauung realisiert. Damit kann vermieden werden, dass der neue Belag durch Werkleitungsarbeiten schon nach kurzer Zeit in Mitleidenschaft gezogen wird.

**2. Zustandsbeurteilung Sensemattstrasse an der Oberfläche und im Untergrund**

Die folgenden Bilder geben einen Einblick, in welchem schlechtem Zustand sich die Sensemattstrasse befindet.



Netzrisse mit Schlagloch



Spurrinnen mit Beschädigungen (plastische Verquetschung) des Belages durch den Schwerverkehr



Sondage:  
Ein paar Steine eingebettet in Lehm unter ca. 10 cm Belag, darunter gelber Lehm. Der Grund für den schlechten Zustand ist offensichtlich in der ungenügenden Tragfähigkeit des Strassenaufbaus zu suchen. Deshalb ist nicht nur der Belag, sondern auch die Foundationsschicht zu ersetzen.

Die Bilder zeigen, dass eine Sanierung, insbesondere mit Blick auf die Verkehrssicherheit, dringend notwendig ist.

### 3. Projekt

Im Bereich der 1. Etappe wird der gesamte Strassenoberbau inkl. der heute nicht vorhandenen Foundationsschicht ersetzt. Das führt dazu, dass der gesamte Strassenkörper auf eine Tiefe von ca. 80 cm geöffnet werden muss.

Die Foundationsschicht im Bereich der 2. Etappe ist besser und muss nicht ersetzt werden. Dadurch ist auf diesem Abschnitt nur ein Belagersatz der Trag- und Deckschicht vorgesehen.

Im ganzen Sanierungsperimeter ist eine ca. 40 Jahre alte Beleuchtung vorhanden. Um den erhöhten Ansprüchen gerecht zu werden und eine effiziente Beleuchtungstechnik zu erhalten,

werden auf der gesamten Strecke die Quecksilberdampfleuchten mit Natriumdampfleuchten ersetzt. Dies hat zur Folge, dass die installierte Nennleistung von heute 80W pro Lampe auf 70 Watt pro Lampe reduziert werden kann, bei einer um ca. 10% höheren Strassenausleuchtung und geringeren Lichtverschmutzung.

Das gesamt Projekt wird unter ständiger Bedienung des Bahnhofes Thörishaus Dorf durch das Postauto ausgeführt. Für den privaten motorisierten Verkehr hingegen, werden zeitweise Umleitungen signalisiert. Der Zugang zu den Liegenschaften ist mit temporären Behinderungen jederzeit möglich.

#### 4. Drittprojekt

Die SBB plant, die Brückenplatte der Bahnüberführung durch eine stärkere Konstruktion zu ersetzen. Dadurch würde das Lichtraumprofil der Strasse verkleinert, weshalb im Bereich der Unterführung die Fahrbahn entsprechend abgesenkt werden muss. Die Mehrkosten für diese Absenkung gehen zu Lasten der SBB und sind nicht im vorliegenden Kredit enthalten. Sie werden jedoch im gleichen Zug mit den Sanierungsarbeiten koordiniert und realisiert.

#### 5. Finanzielles

Die Kosten für die Erneuerung der Sensemattstrasse Thörishaus Zentrum setzen sich wie folgt zusammen (Preisstand 2008):

Baumeisterarbeiten	Fr.	550'000.–
öffentliche Beleuchtung	Fr.	100'000.–
Geometer für Marchrekonstruktion	Fr.	10'000.–
Markierung, Signalisationen, Annahme	Fr.	7'000.–
Unvorhergesehenes, Nebenkosten, ca. 10%	Fr.	63'000.–
<b>Total Bruttokredit</b>	<b>Fr.</b>	<b>730'000.–</b>

#### 6. Folgen bei Ablehnung des Geschäftes

Bei Ablehnung des Kredits ist mit rasch zunehmenden Schäden zu rechnen, welche die bereits heute bestehende Gefährdung der Verkehrssicherheit, insbesondere des Langsamverkehrs weiter erhöht. Infolge der Werkmängelhaftung kann dies auch zu Haftpflichtfällen gegen die Gemeinde Köniz führen. Dadurch würden Flickarbeiten nötig, welche nur von kurzer Lebensdauer wären und die "Life Cycle Costs" des Strassenabschnittes bei der zu einem späteren Zeitpunkt unumgänglichen Gesamtsanierung erhöhen.

#### Antrag

Der Gemeinderat beantragt dem Parlament, folgenden Beschluss zu fassen:

Für die Erneuerung der Sensemattstrasse Thörishaus, Zentrum, wird ein Kredit von Fr. 730'000.– zuzüglich allfälliger Teuerung bewilligt. (Fr. 630'000.– zu Lasten 262.501.0764, Thörishaus Zentrum, Erneuerung Sensemattstrasse; Fr. 100'000.– zu Lasten Investitionskonto 270.501.3753).

Köniz, 13. August 2008

Der Gemeinderat