



## FORMULAR NÄHERBAURECHT / GRENZBAURECHT Art. 78 BauR

Der/Die Näherbaurechtgeber/in

Name

Adresse

Eigentümer/in der Parzelle Nr.

erteilt hiermit

dem/der Näherbaurechtnehmer/in

Name

Adresse

das Recht, den projektierten Bau

Beschrieb

Adresse

Parzelle Nr.

☐ mit einem reduzierten Grenzabstand von \_\_\_\_\_ m (senkrecht auf die gemeinsame March gemessen) zu erstellen.

☐ an der gemeinsamen Parzellengrenze zu erstellen.

Der/Die Näherbaurechtgeber/in nimmt zur Kenntnis, dass bei allfälligen Bauvorhaben an seiner Parzelle der reglementarische Gebäudeabstand eingehalten werden muss.

Ort, Datum

Unterschrift Näherbaurechtgeber/in\*

\* Bei Gesamt-/Miteigentum (Erbengemeinschaften, einfache Gesellschaften, Miteigentümer/innen) sind die Unterschrift einer bevollmächtigten Person mit Vollmachten oder die Unterschriften aller Beteiligten erforderlich.