

Kreditabrechnung

Kenntnisnahme; Direktion Präsidiales und Finanzen

1. Ausgangslage

Am 20.05.1984 hat das Volk einem Rahmenkredit von Fr. 25'000'000.00 für vorsorglichen Landerwerb zugestimmt. Bei der vorliegenden Kreditabrechnung handelt es sich um die Übersicht der vom Gemeinderat bewilligten Teilkredite gegenüber dem Rahmenkredit.

Die einzelnen Teilkredite wurden jeweils nach Abschluss des Geschäftes abgerechnet, die Detailprüfung der Kreditabrechnungen durch die Finanzkontrolle vorgenommen und vom Gemeinderat genehmigt.

Das Parlament nimmt gemäss Art. 50 Bst. G) der Gemeindeordnung die Abrechnungen über Verpflichtungskredite, die von den Stimmberechtigten oder vom Parlament bewilligt wurden, zur Kenntnis.

Der Gemeinderat beschliesst gemäss Art. 61 Bst. D) der Gemeindeordnung die Nachkredite bis Fr. 200'000.00 zu Verpflichtungskrediten der Stimmberechtigten oder des Parlaments.

Das Parlament beschliesst gemäss Art. 48 Bst. C) der Gemeindeordnung die Nachkredite über Fr. 200'000.00 zu Verpflichtungskrediten der Stimmberechtigten oder des Parlaments sowie die Nachkredite zu Verpflichtungskrediten des Gemeinderates, sofern der Gesamtbetrag (Verpflichtungskredit und Nachkredit) Fr. 220'000.00 übersteigt.

An der Parlamentssitzung vom 02.05.2011 wurden die Fristen der Abrechnungen der Kredite diskutiert, dabei wurde gewünscht das Datum des Projektabschlusses offenzulegen.

2. Kreditabrechnung

Die Finanzkontrolle hat die folgende Kreditabrechnung geprüft:

Nr.	FK	Konto	Dir.	Objekt	Kredit	Jahr	Kosten	Abweichung	in %	NK GR	NK PAR
1	P17011	142.500.0002	DSL	Rahmenkredit für vorsorglichen Landerwerb	25'000'000.00	1984	25'048'757.75	48'757.75	0.20	48'757.75	

Der Gemeinderat orientiert über die Daten der letzten Buchung und der Einreichung der Abrechnung bei der Finanzkontrolle als Zusatzinformation zu den obigen Abrechnungen wie folgt:

Nr.	Datum letzte Buchung	Datum Abrechnung an FK
1	16.2.2016	20.7.2017

Antrag

Der Gemeinderat beantragt dem Parlament, folgenden Beschluss zu fassen:

Das Parlament nimmt Kenntnis von der Kreditabrechnung Rahmenkredit für vorsorglichen Landerwerb

Köniz, 31. Januar 2018

Der Gemeinderat

Beilagen

Bericht Kreditabrechnung Kompetenz Parlament

Bericht Kreditabrechnung Kompetenz Parlament**1. Konto Nr. 142.500.0002 (Direktion DSL)
(FK-Nr. P17011)****Rahmenkredit für vorsorglichen Landerwerb**Bewilligter Kredit:

Kredit Volksabstimmung vom 20.05.1984	Fr. 25'000'000.00
Total bewilligter Kredit	Fr. 25'000'000.00

Bewilligte Teilkredite GR:

21.03.2001	Sonnenweg (Option nicht gebraucht) (kein Bericht)	Fr. 940'000.00
06.01.1993	Rest. Traube, Abtausch Parz. 1691	Fr. 5'750'000.00
26.10.1994	Schwarzenburgst. 265	Fr. 1'156'738.40
01.02.1989	Rest. Traube (Kauf)	Fr. 2'597'000.00
14.06.1995	Wabersackerstrasse 67	Fr. 1'430'000.00
1023.0253	Schwarzenburgstrasse 180	Fr. 430'000.00
1023.0254	Könizstrasse	Fr. 950'000.00
1023.0255	Schwarzenburgstrasse 178	Fr. 2'871'304.00
1023.0403	Heimwesen Bubenberg	Fr. 794'000.00
1023.0404	Gaselstrasse 5	Fr. 540'300.00
1023.0702	Feldackerstrasse 58	Fr. 340'000.00
1023.1213	Spitzacker	Fr. 220'000.00
1023.1214	Könizstrasse 296	Fr. 810'000.00
1023.1216	Areal Rappentöri	Fr. 307'200.00
1023.1226	Landorf, Parz. 963 + 1735	Fr. 2'660'000.00
1023.1226	Landorf, Parz. 1408	Fr. 2'385'000.00
1023.1409	Grützen	Fr. 91'196.00
1023.1605	Schönberg	Fr. 58'000.00
1140.1207	Weiermatt (Kauf Dorfbachstrasse)	Fr. 1'968'760.00
Total bewilligte Teilkredite		Fr. 26'299'498.40

Ausführungskosten Teilkredite

Sonnenweg (Option nicht gebraucht) (kein Bericht)	Fr. 0.00	
Rest. Traube, Abtausch Parz. 1691	Fr. 5'302'572.20	
26.10.1994	Schwarzenburgst. 265	Fr. 1'166'738.40
01.02.1989	Rest. Traube (Kauf)	Fr. 2'597'500.00
14.06.1995	Wabersackerstrasse 67	Fr. 1'406'890.60
1023.0253	Schwarzenburgstrasse 180	Fr. 434'043.90
1023.0254	Könizstrasse	Fr. 956'713.55
1023.0255	Schwarzenburgstrasse 178	Fr. 2'875'214.85
1023.0403	Heimwesen Bubenberg	Fr. 793'281.00
1023.0404	Gaselstrasse 5	Fr. 540'004.00
1023.0702	Feldackerstrasse 58	Fr. 342'919.40
1023.1213	Spitzacker	Fr. 215'949.05
1023.1214	Könizstrasse 296	Fr. 817'288.00
1023.1216	Areal Rappentöri	Fr. 307'200.00
1023.1226	Landorf, Parz. 963 + 1735	Fr. 2'775'365.80
1023.1226	Landorf, Parz. 1408	Fr. 2'391'032.05
1023.1409	Grützen	Fr. 90'990.45
1023.1605	Schönberg	Fr. 57'398.50
1140.1207	Weiermatt (Kauf Dorfbachstrasse)	Fr. 1'977'656.00
Total Ausführungskosten		Fr. 25'048'757.75

Abrechnung:

Bewilligter Volkskredit	Fr. 25'000'000.00
Ausführungskosten	Fr. 25'048'757.75
Kreditüberschreitung	0.20 % Fr. <u>48'757.75</u>

Begründung:

Jeder einzelne Kredit enthält einen Betrag für den Notar, das Grundbuchamt und je nachdem auch noch für den Geometer. Die entsprechenden Beträge können jeweils nur geschätzt werden. Kleinere Abweichungen, wie die Vorliegende, müssen daher in Kauf genommen werden.

Revisionsbemerkungen:

Die vorliegende Abrechnung ist eine Übersicht der Gesamtabrechnung.

Die einzelnen Teilkredite wurden vom Gemeinderat in den vergangenen Jahren bereits genehmigt.

Die 6-monatige Einreichungsfrist wurde nicht eingehalten.

Wir haben die Abrechnung geprüft und als richtig befunden.

Die Nachkredite zu Lasten der einzelnen Konti wurden vom Gemeinderat bereits bewilligt.
