

Kreditabrechnung

Kenntnisnahme; Direktion Präsidiales und Finanzen

Bericht des Gemeinderates an das Parlament

1. Zusammenfassung

Die Finanzkontrolle hat die folgenden Kreditabrechnungen geprüft:

Nr.	FK	Konto	Dir.	Objekt	Kredit	Jahr	Kosten	Abweichung	in %	Nachkredit GR	Nachkredit Parlament
1	P16005	2420.501.0242	DPV	Köniz, 1. Etappe 2012: Talbrünnliweg, Feldeggstr., Schlossstr.; Gesamterneue- rung (Projekt mit Wasserver- sorgung)	40'000.00 730'000.00	2011 2012	545'840.90	- 224'159.10	- 29.11		
2	P16008	2420.501.0244	DPV	Köniz, 2. Etappe 2013: Feldrainstrasse, Talbrünnli- weg, Hubelweg; Gesamter- neuerung (mit EWB und Wasserversorgung)	890'000.00	2013	719'199.80	- 170'800.20	- 19.19		
3	P16014	2620.501.0362	DPV	Spiegeldörfli, Projektierung Strassenerneuerung	60'000.00 1'460'000.00	2012 2013	1'452'791.65	- 67'208.35	- 4.42		
4	P16006	5550.501.4218	DUB	Köniz, Feldrainstrasse, Hubelweg, Talbrünnliweg oben, Wasserleitungersatz (P2+3)	440'000.00	2013	340'279.00	- 99'721.00	- 22.66		
5	P16007	5550.501.4217	DUB	Köniz, Feldeggstr./Schlossstr./ Talbrünnliweg unten, Wasser- leitungersatz (P2+3)	30'000.00 370'000.00	2011 2012	339'297.50	- 60'702.50	- 15.18		
6	P16009	5550.501.4339	DUB	Wabern, Eichholzstrasse / Giessenweg, Wasserleitungs- ersatz	295'000.00	2012	236'822.75	- 58'177.25	- 19.72		
7	P16010	5550.501.4661	DUB	Niederwangen, Erschliessung Stegenweg / Bodelenweg, 2. Etappe	155'000.00	2014	151'105.70	- 3'894.30	- 2.51		
8	P16011	5600.501.1664	DUB	Niederwangen, Erschliessung Stegenweg / Bodelenweg; 2. Etappe	106'000.00	2014	105'216.65	- 783.35	- 0.74		
9	P16012	5550.501.4363	DUB	Spiegel, Spiegeldörfli, Was- serleitungersatz (P1+2)	50'000.00 1'100'000.00	2012 2013	965'580.90	- 184'419.10	- 16.04		
10	P16013	5550.501.4341	DUB	Wabern, Kirchstrasse, Bereich Gymnasium Lerbermatt, Wasserleitungersatz (P2)	240'000.00	2013	280'177.80	40'177.80	16.74	40'177.80	

Das Parlament nimmt gemäss Art. 50 Bst. G) der Gemeindeordnung die Abrechnungen über Verpflichtungskredite, die von den Stimmberechtigten oder vom Parlament bewilligt wurden, zur Kenntnis.

Der Gemeinderat beschliesst gemäss Art. 61 Bst. D) der Gemeindeordnung die Nachkredite bis Fr. 200'000.00 zu Verpflichtungskrediten der Stimmberechtigten oder des Parlaments.

Das Parlament beschliesst gemäss Art. 48 Bst. C) der Gemeindeordnung die Nachkredite über Fr. 200'000.00 zu Verpflichtungskrediten der Stimmberechtigten oder des Parlaments sowie die Nachkredite zu Verpflichtungskrediten des Gemeinderates, sofern der Gesamtbetrag (Verpflichtungskredit und Nachkredit) Fr. 220'000.00 übersteigt.

An der Parlamentssitzung vom 02.05.2011 wurden die Fristen der Abrechnungen der Kredite diskutiert, dabei wurde gewünscht das Datum des Projektabschlusses offenzulegen. Der Gemeinderat orientiert deshalb über die Daten der letzten Buchung und der Einreichung der Abrechnung bei der Finanzkontrolle als Zusatzinformation zu den obigen Abrechnungen wie folgt:

Nr.	Datum letzte Buchung	Datum Abrechnung an FK
1	14.12.2015	22.06.2016
2	08.01.2016	12.07.2016
3	29.08.2016	06.09.2016
4	17.12.2014	08.07.2016
5	13.10.2014	08.07.2016
6	13.10.2014	17.08.2016
7	09.06.2016	10.08.2016
8	11.05.2015	10.08.2016
9	15.02.2016	03.08.2016
10	28.11.2014	17.08.2016

Es ist festzuhalten, dass die längeren Garantiefristen (bis max. 2 Jahre) zu Verzögerungen bei der Abrechnung führen. Dies erweist sich als sinnvoll.

2. Detail

Nr. 1 / Konto 2420.501.0242 (Direktion DPV; FK-Nr. P16005)

Köniz, 1. Etappe 2012: Talbrünnliweg, Feldeggstr., Schlossstr.; Gesamterneuerung (Projekt mit Wasserversorgung)

Bewilligte Kredite

19.10.2011 Gemeinderat	Fr.	40'000.00
30.04.2012 Parlament	Fr.	730'000.00
Total bewilligter Kredit	Fr.	<u>770'000.00</u>

Ausführungskosten

Gemäss Kostenzusammenstellung	Fr.	545'840.90
Total Ausführungskosten	Fr.	<u>545'840.90</u>

Abrechnung

Bewilligter Kredit	Fr.	770'000.00
Ausführungskosten	Fr.	545'840.90
Kreditunterschreitung	- 29.11 %	<u>Fr. - 224'159.10</u>

Nettokosten für die Gemeinde

Ausführungskosten	Fr.	545'840.90
davon interne Leistungen	Fr.	15'000.00

Begründungen

Die Baumeisterarbeiten konnten gegenüber der Kostenschätzung um Fr. 211'000.00 günstiger realisiert werden. Im Weiteren musste die Position Unvorhergesehenes nicht beansprucht werden. Die Einsparung beträgt Fr. 32'000.00.

Revisionsbemerkung

Wir haben diese Abrechnung geprüft und als richtig befunden.

Nr. 2 / Konto 2420.501.0244 (Direktion DPV; FK-Nr. P16008)

Köniz, 2. Etappe 2013: Feldrainstrasse, Talbrünliweg, Hubelweg; Gesamterneuerung (mit EWB und Wasserversorgung)

Bewilligter Kredit

18.03.2013 Parlament	Fr. 890'000.00
Total bewilligter Kredit	<u>Fr. 890'000.00</u>

Ausführungskosten

Gemäss Kostenzusammenstellung	Fr. 719'199.80
Total Ausführungskosten	<u>Fr. 719'199.80</u>

Abrechnung

Bewilligter Kredit	Fr. 890'000.00
Ausführungskosten	Fr. 719'199.80
Kreditunterschreitung	- 19.19 % <u>Fr. - 170'800.20</u>

Begründungen

Die Baumeisterarbeiten konnten gegenüber dem Kostenvoranschlag Fr. 134'500.00 tiefer realisiert werden. Auch die Position Unvorhergesehenes, in der Höhe von Fr. 37'000.00, musste nicht beansprucht werden.

Revisionsbemerkung

Wir haben diese Abrechnung geprüft und als richtig befunden.

Nr. 3 / Konto 2620.501.0362 (Direktion DPV; FK-Nr. P16014)

Spiegelldörfli, Projektierung Strassenerneuerung

Bewilligte Kredite

25.04.2012 Gemeinderat	Fr. 60'000.00
11.02.2013 Parlament	Fr. 1'460'000.00
Total bewilligter Kredit	<u>Fr. 1'520'000.00</u>

Ausführungskosten

Gemäss Kostenzusammenstellung	Fr. 1'452'791.65
Total Ausführungskosten	<u>Fr. 1'452'791.65</u>

Abrechnung

Bewilligter Kredit	Fr. 1'520'000.00
Ausführungskosten	Fr. 1'452'791.65
Kreditunterschreitung	- 4.42 % <u>Fr. - 67'208.35</u>

Begründungen

Die Position für Unvorhergesehenes in der Höhe von Fr. 60'000.00 musste nicht beansprucht werden.

Revisionsbemerkungen

Eine Rechnung der Implan AG in der Höhe von Fr. 78'002.55 (5.4% der Ausführungskosten) ist nur als Kopie vorhanden. Sie ging seitens des mit der Bauleitung beauftragten und für die Rechnungskontrolle verantwortlichen Ingenieurbüros verloren. Wir haben diese Abrechnung geprüft und mit der eben erwähnten Ausnahme als richtig befunden.

Nr. 4 / Konto 5550.501.4218 (Direktion DUB; FK-Nr. P16006)
Köniz, Feldrainstrasse, Hubelweg, Talbrünnliweg oben, Wasserleitungersatz (P2+3)

Bewilligter Kredit

18.03.2013 Parlament	Fr.	440'000.00
Total bewilligter Kredit (exkl. MWST)	Fr.	<u>440'000.00</u>

Ausführungskosten

Gemäss Kostenzusammenstellung	Fr.	340'279.00
Total Ausführungskosten (exkl. MWST)	Fr.	<u>340'279.00</u>

Abrechnung

Bewilligter Kredit	Fr.	440'000.00
Ausführungskosten	Fr.	340'279.00
Kreditunterschreitung	- 22.66 %	<u>Fr. - 99'721.00</u>

Einnahmen

Private Hausanschlüsse (23 Stück)	Fr.	69'926.15
Rückerstattung Georg Fischer (Materialfehler)	Fr.	2'109.85
Subventionen AWA (7 Hydranten)	Fr.	21'000.00
./.. Vorsteuerkürzung Einnahmen	Fr.	- 1'137.20
Total Einnahmen	Fr.	<u>91'898.80</u>

Nettokosten für die Gemeinde

Ausführungskosten	Fr.	340'279.00
+ Interne Leistungen	Fr.	161'276.50
./.. Einnahmen und Subventionen	Fr.	- 91'898.80
Nettokosten für die Gemeinde	Fr.	<u>409'656.70</u>

Begründungen

Die Baumeisterarbeiten wurden im Kostenvoranschlag um Fr. 59'000.00 zu hoch angenommen. Dasselbe trifft auf die Materialkosten zu Fr. 15'000.00. Die Position Unvorhergesehenes Fr. 24'000.00 (5%) musste nicht beansprucht werden.

Revisionsbemerkung

Wir haben diese Abrechnung geprüft und als richtig befunden.

Nr. 5 / Konto 5550.501.4217 (Direktion DUB; FK-Nr. P16007)
Köniz, Feldeggrasse/Schlossstrasse/Talbrünnliweg unten, Wasserleitungersatz (P2+3)

Bewilligte Kredite

19.10.2011 Gemeinderat	Fr.	30'000.00
30.04.2012 Parlament	Fr.	370'000.00
Total bewilligter Kredit (exkl. MWST)	Fr.	<u>400'000.00</u>

Ausführungskosten

Gemäss Kostenzusammenstellung	Fr.	339'297.50
Total Ausführungskosten (exkl. MWST)	Fr.	<u>339'297.50</u>

Abrechnung

Bewilligter Kredit	Fr.	400'000.00
Ausführungskosten	Fr.	339'297.50
Kreditunterschreitung	- 15.18 %	<u>Fr. - 60'702.50</u>

Einnahmen

Private Hausanschlüsse (21 Stück)	Fr.	69'427.15
Subventionen AWA (5 Hydranten)	Fr.	15'000.00
./.. Vorsteuerkürzung Einnahmen	Fr.	- 759.00
Total Einnahmen	Fr.	<u>83'668.15</u>

Nettokosten für die Gemeinde

Ausführungskosten	Fr.	339'297.50
+ Interne Leistungen	Fr.	193'879.90
./. Einnahmen und Subventionen	Fr.	- 83'668.15
Nettokosten für die Gemeinde	Fr.	<u>449'509.25</u>

Begründungen

Die Materialkosten wurden im Antrag um Fr. 30'000.00 zu hoch veranschlagt. Die Position Unvorhergesehenes Fr. 20'500.00 (5%) musste nicht beansprucht werden.

Revisionsbemerkungen

Die 6-monatige Einreichungsfrist wurde nicht eingehalten. Da der Kredit gemeinsam mit dem Teil Strassenerneuerung beantragt wurde, wurde vereinbart, auch die Kreditabrechnungen gemeinsam einzureichen. Wir haben diese Abrechnung geprüft und als richtig befunden.

Nr. 6 / Konto 5550.501.4339 (Direktion DUB; FK-Nr. P16009)
Wabern, Eichholzstrasse / Giessenweg, Wasserleitungersatz

Bewilligter Kredit

17.09.2012 Parlament	Fr.	295'000.00
Total bewilligter Kredit (exkl. MWST)	Fr.	<u>295'000.00</u>

Ausführungskosten

Gemäss Kostenzusammenstellung	Fr.	236'822.75
Total Ausführungskosten (exkl. MWST)	Fr.	<u>236'822.75</u>

Abrechnung

Bewilligter Kredit	Fr.	295'000.00
Ausführungskosten	Fr.	236'822.75
Kreditunterschreitung	- 19.72 %	<u>Fr. - 58'177.25</u>

Einnahmen

Private Hausanschlüsse (6 Stück)	Fr.	16'345.55
Subventionen AWA (3 Hydranten)	Fr.	9'000.00
./. Vorsteuerkürzung Einnahmen	Fr.	- 691.50
Total Einnahmen	Fr.	<u>24'654.05</u>

Nettokosten für die Gemeinde

Ausführungskosten	Fr.	236'822.75
./. Einnahmen und Subventionen	Fr.	- 24'654.05
Nettokosten für die Gemeinde	Fr.	<u>212'168.70</u>

Begründungen

Die Baumeisterarbeiten wurden im Kostenvoranschlag um Fr. 59'000.00 zu hoch angenommen. Dasselbe trifft auf die Materialkosten zu Fr. 15'000.00. Die Position Unvorhergesehenes Fr. 14'000.00 (5%) musste nicht beansprucht werden.

Revisionsbemerkung

Wir haben diese Abrechnung geprüft und als richtig befunden.

Nr. 7 / Konto 5550.501.4661 (Direktion DUB; FK-Nr. P16010)
Niederwangen, Erschliessung Stegenweg / Bodelenweg, 2. Etappe

Bewilligter Kredit

15.09.2014 Parlament	Fr.	155'000.00
Total bewilligter Kredit (exkl. MWST)	Fr.	<u>155'000.00</u>

Ausführungskosten

Gemäss Kostenzusammenstellung

Fr. 151'105.70

Total Ausführungskosten (exkl. MWST)**Fr. 151'105.70****Abrechnung**

Bewilligter Kredit

Fr. 155'000.00

Ausführungskosten

Fr. 151'105.70

Kreditunterschreitung - 2.51 %**Fr. - 3'894.30****Einnahmen**

Subventionen AWA (4 Hydranten)

Fr. 12'000.00

./ Vorsteuerkürzung Einnahmen

Fr. - 895.45

Total Einnahmen**Fr. 11'104.55****Nettokosten für die Gemeinde**

Ausführungskosten

Fr. 151'105.70

./ Subventionen

Fr. - 11'104.55

Nettokosten für die Gemeinde**Fr. 140'001.15****Begründungen**

Die Kreditbeschaffung erfolgte aufgrund offerierter Preise. Damit konnte eine hohe Kostengenauigkeit erreicht werden.

Revisionsbemerkungen

Eine Rechnung der SMT AG in der Höhe von Fr. 1'509.75 (1.0% der Ausführungskosten) ist nur als Kopie vorhanden. Wir haben diese Abrechnung geprüft und mit der eben erwähnten Ausnahme als richtig befunden.

Nr. 8 / Konto 5600.501.1664 (Direktion DUB; FK-Nr. P16011)**Niederwangen, Erschliessung Stegenweg / Bodelenweg; 2. Etappe****Bewilligter Kredit**

15.09.2014 Parlament

Fr. 106'000.00

Total bewilligter Kredit (exkl. MWST)**Fr. 106'000.00****Ausführungskosten**

Gemäss Kostenzusammenstellung

Fr. 105'216.65

Total Ausführungskosten (exkl. MWST)**Fr. 105'216.65****Abrechnung**

Bewilligter Kredit

Fr. 106'000.00

Ausführungskosten

Fr. 105'216.65

Kreditunterschreitung - 0.74 %**Fr. - 783.35****Begründungen**

Die Kreditunterschreitung liegt innerhalb der Genauigkeit des Kostenvoranschlages von +/- 10%.

Revisionsbemerkung

Wir haben diese Abrechnung geprüft und als richtig befunden.

Nr. 9 / Konto 5550.501.4363 (Direktion DUB; FK-Nr. P16012)**Spiegel, Spiegeldörfli, Wasserleitungersatz (P1+2)****Bewilligte Kredite**

25.04.2012 Gemeinderat

Fr. 50'000.00

11.02.2013 Parlament

Fr. 1'100'000.00

Total bewilligter Kredit (exkl. MWST)**Fr. 1'150'000.00**

Ausführungskosten

Gemäss Kostenzusammenstellung

Fr. 965'580.90

Total Ausführungskosten (exkl. MWST)**Fr. 965'580.90****Abrechnung**

Bewilligter Kredit

Fr. 1'150'000.00

Ausführungskosten

Fr. 965'580.90

Kreditunterschreitung**- 16.04 %****Fr. - 184'419.10****Einnahmen**

Private Hausanschlüsse (49 Stück)

Fr. 183'312.60

Subventionen AWA (9 Hydranten)

Fr. 27'000.00

./.. Vorsteuerkürzung Einnahmen

Fr. - 1'932.85

Total Einnahmen**Fr. 208'379.75****Nettokosten für die Gemeinde**

Ausführungskosten

Fr. 965'580.90

Interne Leistungen

Fr. 106'822.35

./.. Einnahmen und Subventionen

Fr. - 208'379.75

Nettokosten für die Gemeinde**Fr. 864'023.50****Begründungen**

Die Positionen Baunebenkosten und Unvorhergesehenes sind nur ca. zur Hälfte benötigt worden. Die Rohrlegearbeiten konnten günstiger vergeben werden als angenommen und es wurden weniger Hausanschlüsse ersetzt als angenommen.

Revisionsbemerkungen

Eine Rechnung in der Höhe von Fr. 39'277.25 (4.1% der Ausführungskosten) ist nur als Kopie vorhanden. Sie ging seitens des mit der Bauleitung beauftragten und für die Rechnungskontrolle verantwortlichen Ingenieurbüros verloren. Wir haben diese Abrechnung geprüft und mit der eben erwähnten Ausnahme als richtig befunden.

Nr. 10 / Konto 5550.501.4341 (Direktion DUB; FK-Nr. P16013)**Wabern, Kirchstrasse, Bereich Gymnasium Lerbermatt, Wasserleitungersatz (P2)****Bewilligter Kredit**

06.05.2013 Parlament

Fr. 240'000.00

Total bewilligter Kredit**Fr. 240'000.00****Ausführungskosten**

Gemäss Kostenzusammenstellung

Fr. 280'177.80

Total Ausführungskosten**Fr. 280'177.80****Abrechnung**

Bewilligter Kredit

Fr. 240'000.00

Ausführungskosten

Fr. 280'177.80

Kreditüberschreitung**16.74 %****Fr. 40'177.80****Nettokosten für die Gemeinde**

Ausführungskosten

Fr. 280'177.80

+ interne Leistungen

Fr. 48'602.80

Nettokosten für die Gemeinde**Fr. 328'780.60****Begründungen**

Bei der Ausführung wurde festgestellt, dass die Überdeckung der Leitung weniger als 1m betrug, dies über eine Länge von 62m. Bei einem Berstlining dieser Leitung hätte die Gefahr bestanden, dass eine Anhebung des Strassenbelages stattfindet. Es wurde beschlossen, die Leitung in einem offenen Graben auf der richtigen Tiefe zu verlegen. Die Mehrkosten wurden durch den Ingenieur mit Fr. 40'000.00 veranschlagt.

Die Position Unvorhergesehenes konnte diese Mehrkosten nicht kompensieren. Aus diesem Grund ergab sich eine Kreditüberschreitung von Fr. 40'177.80 (16.74%).

Revisionsbemerkung

Wir haben diese Abrechnung geprüft und als richtig befunden.

Antrag

Der Gemeinderat beantragt dem Parlament, folgende Beschlüsse zu fassen:

1. Das Parlament nimmt Kenntnis von den Kreditabrechnungen zu folgenden Objekten:
 - Köniz, 1. Etappe 2012: Talbrünliweg, Feldeggstr., Schlosstr.; Gesamterneuerung (Projekt mit Wasserversorgung)
 - Köniz, 2. Etappe 2013: Feldrainstrasse, Talbrünliweg, Hubelweg; Gesamterneuerung (mit EWB und Wasserversorgung)
 - Spiegeldörfli, Projektierung Strassenerneuerung
 - Köniz, Feldrainstrasse, Hubelweg, Talbrünliweg oben, Wasserleitungersatz (P2+3)
 - Köniz, Feldeggstrasse, Schlosstrasse, Talbrünliweg unten, Wasserleitungersatz (P2+3)
 - Wabern, Eichholzstrasse / Giessenweg, Wasserleitungersatz
 - Niederwangen, Erschliessung Stegenweg / Bodelenweg; 2. Etappe (Wasser)
 - Niederwangen, Erschliessung Stegenweg / Bodelenweg; 2. Etappe (Abwasser)
 - Spiegel, Spiegeldörfli, Wasserleitungersatz (P1+2)
 - Wabern, Kirchstrasse, Bereich Gymnasium Lerbermatt, Wasserleitungersatz (P2)

Köniz, 25. Januar 2017
Der Gemeinderat